



COMMUNE DE MONTFAUCON

Administration communale / Route de Péchillard 40b / 2362 Montfaucon
Tél. 032 955 11 22 / info@montfaucon.ch

QUOTITE D'IMPOT ET TAXES COMMUNALES 2026 – PROPOSITIONS DU CONSEIL COMMUNAL

La quotité fiscale ainsi que les différentes taxes sont similaires à celles de 2025, à savoir :

<u>Quotité d'impôt :</u>	2.2		
<u>Taxe immobilière :</u>	1,5 ‰	de la valeur officielle	
<u>Taxe cadastrale :</u>	0,2 ‰	de la valeur officielle	
<u>Taxe des chiens (par animal) :</u>	- au village	CHF	100.00
	- hors village	CHF	70.00
<u>Taxe des ordures :</u>			
a) Personnes physiques	- par assujetti	CHF	65.00
b) Propriétaire de résidence secondaire et appartement de vacances	- par résidence	CHF	200.00
c) Chambres d'hôtes	- par bâtiment	CHF	130.00
d) Exploitations agricoles		CHF	100.00
e) Commerces, bureaux, cabinets médicaux, camping, gîtes		CHF	130.00
f) Village de vacances		CHF	10 000.00
g) Restaurants, hôtels, débits de boissons		CHF	130.00
h) Associations, sociétés sportives et culturelles propriétaires d'immeuble(s)		CHF	130.00
i) Activités commerciales, industrielles et artisanales		CHF	130.00
j) Etablissements médico-sociaux (EMS)		CHF	3 000.00
k) Entités administratives publiques		CHF	130.00

Taxes eaux propres : (hors TVA)

Volume annuel m ³ /an	Taxe de base Fr./an	Taxe de consommation Fr./m ³
0 à 55	320.-	4.20
56 à 500	330.-	4.05
501 à 1'000	400.-	3.90
1'001 à 3'000	540.-	3.75
3'000 à 5'000	965.-	3.60
Plus de 5'000	1'675.-	3.45

<u>Taxe de raccordement :</u>	15 ‰ de la valeur officielle	
<u>Taxe complémentaire de raccordement :</u>	15 ‰ de la valeur officielle, sur la plus-value	
<u>Taxes spécifiques:</u>		
a) Taxe annuelle pour piscines	+ de 15 m ³	CHF 150.00
b) Taxe de raccordement pour chantier *en sus consommation effective		CHF 100.00

Taxes eaux usées : (hors TVA)

Volume annuel m ³ /an	Taxe de base Fr./an	Taxe de consommation Fr./m ³
0 à 55	165.-	2.80
56 à 500	175.-	2.60
501 à 1'000	270.-	2.45
1'001 à 3'000	455.-	2.25
3'000 à 5'000	1'005.-	2.05
Plus de 5'000	1'930.-	1.90

<u>Taxe de raccordement :</u>	40 ‰ de la valeur officielle
<u>Taxe complémentaire de raccordement :</u>	15 ‰ de la valeur officielle, sur la plus-value

Taxe hors périmètre des égouts :

a) Taxe de base d'élimination des boues	CHF 100.00
d) Taxe au volume de boues évacuées	CHF 50.00 /m³

<u>Subvention de base pour la construction de logements :</u>	CHF 1 500.00 /pce habitable
--	------------------------------------

Prix de vente des terrains à bâtir :

- Aisance	CHF 25,00 /m²
- Aisance pour résidence secondaire	CHF 40,00 /m²
- Aisance agricole	CHF 12,50 /m²

<u>Contribution pour l'entretien des chemins :</u>	(min. chf 20.-) CHF 15,00 /ha
---	--------------------------------------

Taxes validées par les Assemblées des ayants droit de Montfaucon et de Montfauvergier :
--

<u>Taxe d'encranne Montfaucon :</u>	CHF	60,00	
Supplément par encranne chargée dans les loges:	CHF	40,00	
<u>Corvées en plus Montfaucon :</u>	CHF	2,50	/h
<u>Corvées en moins Montfaucon :</u>	CHF	10,00	/h
<u>Taxe d'encranne Montfauvergier :</u>	CHF	60,00	
<u>Corvées en moins Montfauvergier :</u>	CHF	130,00	encr.
<u>Contribution à l'entretien des pâturages :</u>	CHF	20,00	
<u>Taxe des veaux de l'année :</u>	CHF	12,00	
<u>Intérêts moratoires sur taxe d'encrannement impayée :</u>	5%		